

Ca. 190,00 m² Lager-/ Werkstatthalle zzgl. Büro und Sozialräume im Dortmunder Westen zu vermieten.



Ihr Ansprechpartner

Immobilien R. Schneider KG

Hamburger Str. 50
44135 Dortmund
Herr Rudolf Schneider
Telefon: 0231 527923 bis 25
Fax: 0231 527927
www.immob-schneider.de

Objektdaten		Ausstattung und Merkmale	
Objektnummer	91927-6868W	Zustand	gepflegt
Objektart	Halle / Lager / Produktion	Nutzfläche	190,00 m ²
Ort	Dortmund - Dorstfeld	Bürofläche	150,00 m ²
Nutzungsart	GEWERBE,	Freifläche	1.350,00 m ²
Bezug	sofort		
Provision	2,5 Monatsmieten inkl. Mwst		
Kaltmiete	4.000 €		

Beschreibung

ca. 190 m² Lager-/ Werkstatthalle zzgl. Büro und Sozialräume

Ausstattung

EG li.:ca. 190 m² Nfl. Lager-Werkstatthalle

1.OG:ca. 150 m² Nfl. Büroräume

1.OGca. 60 m² Nfl. Sozialräume

ca. 1.350 m² Freifläche für Schwerlastzüge geeignet, Einfahrttor, 5 m breit, 4 m hochRundumfahrt, LKW- Tankstelle auf dem Gelände

Energieausweis in Vorbereitung!

Lage

Das Objekt befindet sich süd-westlich im Dortmunder Vorort Marten, beste Verkehrsanbindung zur B1, A40, A45, öffentliche Verkehrsmittel Buslinie 462, Stadtbahn und S-Bahn, DB Haltepunkt.

Bilder

